

B en W van de gemeente :
Ooststellingwerf
Uw nummer : VOV-2021-1093
Adr.bouwpl. : Herenweg 40
te DONKERBROEK
Betreft bouwaanvraag van :
BOONSTRA

dossiernummer : W21OSL036-1
kosten : € 70,00
datum : 17-03-2021
conclusie : VOOROVERLEG

J.W. Frisostraat 1
8933 BN Leeuwarden

administratie
t (058) 233 79 30

e-mail
husenhiem@husenhiem.nl

www.husenhiem.nl

bank
NL48 BNGH 0285 0223 50

Geacht College,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

In het kader van dit vooroverleg is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat de ingediende stukken, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, onder voorbehoud uitzicht bieden op een positieve welstandsadvisering.

De gemeenteraad heeft aanvullend richtlijnen voor de plaatsing van zonnepanelen vastgesteld. Met haar hoogte van drie meter overschrijdt de stellage ruim de als maximaal omschreven hoogte van 1,5 meter. Gelet op de stedenbouwkundige setting en de schutting van de belending is een beperkte overschrijding ons inziens hier nog voorstelbaar. Het is evenwel zaak om onder schuttinghoogte te blijven. Daarnaast geven we in overweging de gewenste zonnepanelen (deels) op de daken van de beide bijgebouwen op het erf te leggen.

Wij stellen voor dat bovengenoemde wordt verwerkt in het ontwerp en verwachten voor het vervolgadvisie een nieuwe aanvraag.

Namens de commissie,



ir. W. Kingma,
adviseur ruimtelijke kwaliteit